



**Elaborat o oblikovanju cen obveznih  
gospodarskih javnih služb varstva okolja  
ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNIH VODA  
V OBČINI AJDOVŠČINA in OBČINI VIPAVA**

**Storitve povezane z greznicami in malimi  
komunalnimi čistilnimi napravami**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Izdelal         | Komunalna Ajdovščina d.o.o.<br>Goriška cesta 23 b<br>5270 Ajdovščina |
| Datum           | Februar 2026   |
| Odgovorna oseba | Dir. Luka Jejčič   |

## Kazalo

|       |  |    |
|-------|--|----|
| 1     | VSEBINA ELABORATA, PRAVNE PODLAGE, NAMEN, IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN, ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA, IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE .....  | 3  |
| 1.1   | VSEBINA ELABORATA.....   | 3  |
| 1.2   | PRAVNE PODLAGE ZA IZDELAVO ELABORATA .....   | 3  |
| 1.3   | NAMEN IZDELAVE ELABORATA .....   | 3  |
| 1.3.1 | Izhodišča za oblikovanje cen.....  | 3  |
| 1.3.2 | Obrazložitev osnovnih pojmov .....   | 3  |
| 1.4   | IZVAJANJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA V OBČINI AJDOVŠČINA IN OBČINI VIPAVA .....  | 4  |
| 2     | ELEMENTI ELABORATA, SKLADNO Z 9. ČLENOM UREDBE O METODOLOGIJI ZA OBLIKOVANJE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA .....  | 4  |
| 2.1   | Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje .....  | 4  |
| 2.2   | Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje .....   | 4  |
| 2.3   | Pojasnila odmkov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje.....  | 5  |
| 2.4   | Primerjava obračunskih cen storitev, za katere se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev na primerljivih območjih 5   |    |
| 2.5   | Primerjava potrjenih cen storitev, za katere se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev na primerljivih območjih .....   | 5  |
| 2.6   | Primerjava obračunske cene javne infrastrukture, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji, .....  | 5  |
| 2.7   | Primerjava izvajalca storitev s povprečjem panoge .....  | 5  |
| 2.8   | Predračunska količina in predračunski stroški izvajanja storitev za prihodnje obračunsko obdobje .....   | 5  |
| 2.9   | Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....  | 6  |
| 2.10  | Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za leto preteklo in prihodnje obračunsko obdobje...  | 6  |
| 2.11  | Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje .....  | 6  |
| 2.12  | Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo preteklo in prihodnje obračunsko obdobje .....   | 6  |
| 2.13  | Število zaposlenih za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....  | 6  |
| 2.14  | Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture .....  | 7  |
| 2.15  | Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju storitev obvezne javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev ..... | 9  |
| 2.16  | Izračun predračunske cene storitev za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje.....   | 9  |
| 2.17  | Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah.....   | 10 |
| 2.18  | Druge razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 32. ....   | 11 |

# **1 VSEBINA ELABORATA, PRAVNE PODLAGE, NAMEN, IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN, ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA, IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE**

## **1.1 VSEBINA ELABORATA**

V elaboratu so oblikovane cene storitev, povezanih z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami (v nadaljevanju MKČN), v okviru izvajanja storitev javne službe varstva okolja odvajanje in čiščenje komunalne odpadne in padavinske vode na območju občin Ajdovščina in Vipava. Cene so oblikovane skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19, 49/20 - ZIUZEOP, v nadaljevanju: Uredba) in Zakona o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 21/25).

## **1.2 PRAVNE PODLAGE ZA IZDELAVO ELABORATA**

Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 - uradno prečiščeno besedilo, 28/06 - skl. US, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 - ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 38/14, 37/15, 56/15, 102/15, 30/16, 42/16, 61/17 - GZ, 68/17, 21/18 - ZNOrg, 84/18 - ZIURKOE, 49/20 - ZIUZEOP, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 158/20, 152/20 - ZZUOOP, 44/22 - ZVO-2 ). Zadnja sprememba zakona o varstvu okolja (ZVO-2) je bila objavljena v Ur.l RS št. 44/2022 z dne 29.3.2022 in velja od 13.4.2022.

Po Uredbi mora elaborat pripraviti izvajalec javne službe varstva okolja. Na območju občine Ajdovščina je z Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Ajdovščina (Uradni list RS, št. 67/2018), na območju občine Vipava pa z Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih odpadnih voda (Uradni list RS, št. 36/19), izvajanje občinskih gospodarskih javnih služb odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih odpadnih voda dodeljeno Komunali Ajdovščina d.o.o. (v nadaljevanju KA), Goriška cesta 23 b, 5270 Ajdovščina, ki te storitve opravlja skladno s tema odlokom.

## **1.3 NAMEN IZDELAVE ELABORATA**

Elaborat je izdelan z namenom oblikovanja cene izvajanja storitev javne službe, ki se predloži v potrditev pristojnemu občinskemu organu.

### ***1.3.1 Izhodišča za oblikovanje cen***

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja predpisuje, da je zavezanec za plačilo storitev opravljanja javne službe fizična ali pravna oseba, ki je uporabnik te storitve.

### ***1.3.2 Obrazložitev osnovnih pojmov***

Preteklo obračunsko obdobje (PreOO) je poslovno leto 2024. Vsa potrebna praznjenja nepretočnih greznic, eno praznjenje vseh obstoječih greznic, do tri praznjenja MKČN in poročilo o pregledu delujočih MKČN na območju občin Ajdovščina in Vipava se je izvaja za preteklo triletno obdobje 2022 - 2025.

Prihodnje obračunsko obdobje (PriOO) je poslovno leto 2026. Vsa potrebna praznjenja vseh nepretočnih greznic, eno praznjenje obstoječih greznic, do tri praznjenja MKČN ter poročilo o pregledu vsake MKČN na območju občin Ajdovščina in Vipava se bo izvajalo v prihodnjem triletnem obdobju 2025 - 2028.

Cena storitev in višina omrežnine se izračunava za prihodnje obračunsko obdobje in za vsako leto posebej.

#### **1.4 IZVAJANJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA V OBČINI AJDOVŠČINA IN OBČINI VIPAVA**

Praznjenje greznic in MKČN je obvezno in ga lahko izvaja le izvajalec javne službe KA, ki sta ga za to dejavnost pooblastili Občini Ajdovščina in Vipava z odlokom.

KA izvaja praznjenje v obeh občinah v skladu s Programom praznjenja, ki se izvaja od leta 2006 dalje.

V občini Ajdovščina je 2397 pretočnih in 14 nepretočnih greznic ter 182 MKČN.

V občini Vipava je 503 pretočnih greznic in 35 MKČN.

## **2 ELEMENTI ELABORATA, SKLADNO Z 9. ČLENOM UREDBE O METODOLOGIJI ZA OBLIKOVANJE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA**

V elaboratu so, skladno z določili 16. člena Uredbe, oblikovane cene za javno službo varstva okolja odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, storitve povezane z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in MKČN.

V skladu z Uredbo je enota količine storitve prevzema vsebine in ravnanja z vsebino iz nepretočnih greznic, prevzema blata in ravnanja z blatom iz obstoječih greznic ali malih komunalnih čistilnih naprav ter obratovalnega monitoringa za male komunalne čistilne naprave je izražena v m<sup>3</sup> opravljene storitve, za katero se šteje količina dobavljene pitne vode, ki se odvaja v nepretočno greznico, obstoječo greznico ali malo komunalno čistilno napravo.

### **2.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje**

|   |         |
|---|---------|
| Predračunska letna količina dobavljene pitne vode PreOO (m <sup>3</sup> ) | 530.000 |
| Obračunska letna količina dobavljene pitne vode PreOO (m <sup>3</sup> )   | 505.691 |

### **2.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje**

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Predračunski stroški PreOO (€) | 221.277 |
| Obračunski stroški PreOO (€)   | 205.621 |

### **2.3 Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje**

Obračunska cena za preteklo obračunsko obdobje je kljub manjšim obračunskim količinam nižja od predračunske zaradi nižjih obračunskih stroškov in ne planiranih prihodkov, ki znižujejo lastno ceno.

### **2.4 Primerjava obračunskih cen storitev, za katere se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev na primerljivih območjih**

Zaradi zelo velikih razlik med opremljenostjo območij s pretočnimi in nepretočnimi greznicami ter MKČN, cen ni smiselno primerjati.

### **2.5 Primerjava potrjenih cen storitev, za katere se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev na primerljivih območjih**

Zaradi zelo velikih razlik med opremljenostjo območij s pretočnimi in nepretočnimi greznicami ter MKČN, cen ni smiselno primerjati.

### **2.6 Primerjava obračunske cene javne infrastrukture, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji,**

Zaradi zelo velikih razlik med opremljenostjo območij s pretočnimi in nepretočnimi greznicami ter MKČN, cen ni smiselno primerjati.

### **2.7 Primerjava izvajalca storitev s povprečjem panoge**

Zaradi dejstva, da KA izvaja bistveno več različnih dejavnosti od večine drugih izvajalcev in to na območju, ki ima številne posebnosti, primerjave s povprečjem panoge niso smiselne.

### **2.8 Predračunska količina in predračunski stroški izvajanja storitev za prihodnje obračunsko obdobje**

#### **Količina dobavljene pitne vode**

|  |         |
|--|---------|
| Predračunska letna količina dobavljene pitne vode PriOO (m3) | 505.000 |
|--|---------|

#### **Stroški storitev**

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Predračunski stroški PriOO (€) | 229.120 |
|--------------------------------|---------|

Podrobnejši prikaz stroškov je prikazan v Prilogi 1.

## 2.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

| Enota                                    | Osnovna sredstva | Stanje na dan<br>31.12.2023<br>(€) | Stanje na dan<br>31.12.2024<br>(€) |
|--|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Storitve povezane z<br>greznicami in MČN | Vozila           | 489.461,39                         | 489.461,39                         |
|  | Oprema           | 7.048,16                           | 7.616,51                           |
|  | <b>Skupaj</b>    | <b>496.509,55</b>                  | <b>497.077,90</b>                  |

## 2.10 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za leto preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Med splošnimi stroški se evidentirajo poslovni dogodki, povezani z upravljalno vodstvenimi funkcijami in poslovnimi funkcijami namenjeni delovanju in vzdrževanju celotne družbe. To so stroški uprave in skladišča z delavnicami, ki so povezani z vsemi dejavnostmi in se jih ne da neposredno razdeliti.

Delijo se po naslednjih ključih:

1. Stroški stroškovnega mesta uprava s strokovnimi službami se v skladu z določili Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja po pobotanju s prihodki delijo na posamezne dejavnosti na osnovi deleža proizvodjalnih stroškov v celotnih proizvodjalnih stroških.
2. Stroški stroškovnega mesta skladišče se delijo po dejavnostih na osnovi izkustvenega ključa. Izkustveni ključ sestavlja število zaposlenih posamezne dejavnosti, število vozil, ki jih uporablja posamezna dejavnost in rabljena površina skladiščnega prostora.

## 2.11 Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Izvajanje posebnih storitev ni načrtovano.

## 2.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca, ki se skladno z uredbo vračuna v ceno storitve, ne sme presegati 5% vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev. Skladno s pojasnili Ministrstva, višino donosa, ki se vračuna v ceno storitve, potrdi občina. V izračun predračunske cene storitve za prihodnje obračunsko obdobje je vračunan 3% donos na sredstva izvajalca, kar znaša 14.912,34 Eur.

## 2.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Skupaj je v enoti odvajanja in čiščenja odpadnih voda zaposlenih 15 delavcev, od tega so 4 delavci delno razporejeni na naloge praznjenja greznic in MKČN ter izvajanje ocen obratovanja MKČN.

## 2.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Najemnina za javno infrastrukturo storitev, povezanih z greznicami in MKČN predstavlja:

- delež najemnine za objekte in opremo čistilnih naprav občine Ajdovščina, kjer se zbirajo in čistijo odpadna voda iz nepretočnih greznic ter blata iz obstoječih greznic in MKČN s območja občine Ajdovščina
- delež najemnine za objekte in opremo čistilnih naprav občine Vipava, kjer se zbirajo in čistijo odpadna voda iz nepretočnih greznic ter blata iz obstoječih greznic in MKČN s območja občine Vipava

Delež najemnine je določen na osnovi povprečnega letnega deleža obdelanih količin odpadne vode/blata iz storitev povezanih z greznicami in MKČN v celotni letni količini obdelanih količin odpadne vode/blata na čistilnih napravah. Na enak način je določena tudi vrednost zavarovanja javne infrastrukture.

### Občina Ajdovščina

#### Stroški najemnine in zavarovanja javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda

| Objekt, omrežje                 | Stroški najemnine<br>PriOO<br>(€) |
|---------------------------------|-----------------------------------|
|                                 | A                                 |
| Čiščenje občina Ajdovščina      | 586.679                           |
| Poračun za pret. obrač. obdobje | - 2.910                           |
| <b>SKUPAJ</b>                   | <b>583.769</b>                    |

| Objekt, omrežje | Stroški zavarovanja<br>PriOO<br>(€) |
|-----------------|-------------------------------------|
| <b>SKUPAJ</b>   | <b>6.700</b>                        |

| Uporabnik                        | SKUPAJ<br>(€)  |
|----------------------------------|----------------|
| Obvezna javna služba             | <b>299.260</b> |
| Posebne storitve FRUCTAL         | <b>159.571</b> |
| Posebne storitve MLINOTEST       | <b>19.132</b>  |
| Posebne storitve TEKSTINA        | <b>10.020</b>  |
| Posebne storitve INCOM           | <b>89.934</b>  |
| Posebne storitve BIA SEPARATIONS | <b>3.260</b>   |
| Posebne storitve PETROL          | <b>1.025</b>   |
| Posebne storitve MIKROVIT        | <b>1.568</b>   |
| <b>SKUPAJ</b>                    | <b>583.769</b> |

| Uporabnik                        | SKUPAJ<br>(€) |
|----------------------------------|---------------|
| Obvezna javna služba             | <b>3.435</b>  |
| Posebne storitve FRUCTAL         | 1.831         |
| Posebne storitve MLINOTEST       | 220           |
| Posebne storitve TEKSTINA        | 115           |
| Posebne storitve INCOM           | 1.032         |
| Posebne storitve BIA SEPARATIONS | 37            |
| Posebne storitve PETROL          | 12            |
| Posebne storitve MIKROVIT        | 18            |
| <b>SKUPAJ</b>                    | <b>6.700</b>  |

| Uporabnik                        | Najemnina za javno<br>infrastrukturo<br>(€) | Stroški zavarovanja<br>(€) | SKUPAJ<br>(€) |
|----------------------------------|---|----------------------------|---------------|
| Posebne storitve FRUCTAL         | 159.571                                     | 1.831                      | 161.402       |
| Posebne storitve MLINOTEST       | 19.132                                      | 220                        | 19.351        |
| Posebne storitve TEKSTINA        | 10.020                                      | 115                        | 10.135        |
| Posebne storitve INCOM           | 89.934                                      | 1.032                      | 90.966        |
| Posebne storitve BIA SEPARATIONS | 3.260                                       | 37                         | 3.297         |
| Posebne storitve PETROL          | 1.025                                       | 12                         | 1.037         |
| Posebne storitve MIKROVIT        | 1.568                                       | 18                         | 1.586         |

**Delitev najemnine in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda med uporabnike, ki so priključeni na javne kanalizacije in uporabnike, ki niso priključeni na javno kanalizacijo**

| Vir odpadne vode / blata   | Količina odpadne vode (m3) | Delež odpadnega blata | Najemnina za čistilne naprave (€) | Stroški zavarovanja čistilnih naprav (€) |
|--|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--|
| Uporabniki, priključeni na javno kanalizacijo  | 1.204.589                  | 96,65%                | 289.237                           | 3.320                                    |
| Uporabniki, ki niso priključeni na javno kanalizacijo - uporabniki storitev greznice in MKČN | 41.740                     | 3,35%                 | 10.022                            | 115                                      |
| <b>SKUPAJ</b>  | <b>1.246.329</b>           | <b>100%</b>           | <b>299.260</b>                    | <b>3.435</b>                             |

**Občina Vipava**

**Stroški najemnine in zavarovanja javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda**

| Objekt, omrežje              | Stroški najemnine PriOO (€) |
|------------------------------|-----------------------------|
|                              | A                           |
| ČNV Nova                     | 121.530                     |
| ČNV Stara                    | 68.453                      |
| ČN Podraga                   | 2.840                       |
| ČN Sanabor                   | 1.719                       |
| Poračun za pret. obrač. obd. | -                           |
| <b>SKUPAJ ČN</b>             | <b>189.407</b>              |

| Objekt, omrežje        | Stroški zavarovanja PriOO (€) |
|------------------------|-------------------------------|
|                        |                               |
| ČNV Nova               | 2.914                         |
| ČNV Stara              | 1.647                         |
| Druge čistilne naprave | 1.293                         |
| <b>SKUPAJ ČN</b>       | <b>5.854</b>                  |

**Delitev najemnine in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda**

| Uporabnik                | Najemnina za javno infrastrukturo (€) | Stroški zavarovanja (€) | Skupaj najemnina in zavarovanje |
|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Obvezna javna služba     | 135.706                               | 4.194                   | 139.900                         |
| Posebne storitve EKOLAT  | 49.474                                | 1.529                   | 51.004                          |
| Posebne storitve AGROIND | 4.227                                 | 131                     | 4.358                           |
| <b>SKUPAJ</b>            | <b>189.407</b>                        | <b>5.854</b>            |                                 |



**Delitev najemnine in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda med uporabnike, ki so priključeni na javno kanalizacijo in uporabnike, ki niso priključeni na javno kanalizacijo**

| Vir odpadne vode / blata               | Količina odpadne vode (m3) | Delež odpadnega blata | Najemnina za čistilne naprave (€) | Stroški zavarovanja čistilnih naprav (€) |
|--|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--|
| Odvajanje odpadnih voda - kanalizacija | 316.888                    | 97,3%                 | 132.044                           | 4.081                                    |
| Greznice in male čistilne naprave      | 8.790                      | 2,7%                  | 3.662                             | 113                                      |
| <b>SKUPAJ</b>                          | <b>325.678</b>             | <b>100%</b>           | <b>135.706</b>                    | <b>4.194</b>                             |

**2.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju storitev obvezne javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev**

Izkoriščenost infrastrukture je 100 %.

**2.16 Izračun predračunske cene storitev za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje**

Predračunska cena storitev javne službe je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi, Odlokom in Uredbo, na podlagi načrtovane letne količine dobavljene pitne vode ter načrtovanih stroškov in prihodkov izvajalca v prihodnjem obračunskem obdobju.

Omrežnina je del cene, ki vključuje stroške javne infrastrukture posamezne javne službe. Omrežnina se določi na letni ravni (uporabnikom se zaračunava na mesec) in se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodomera. Omrežnina se za posamezni vodomere izračuna tako, da se vsota vseh stroškov omrežnine deli z vsoto faktorjev omrežnine na obračunskih vodomernih. Tako dobljeni količnik se nato pomnoži s faktorjem omrežnine glede na premer posameznega obračunskega vodomera.

**1. Predračunska cena storitev, povezanih z greznicami in MKČN (storitev greznice in MKČN)**

| Stroškovna kategorija                                   | Vrednost       |
|---|----------------|
| Predračunski stroški PriOO (€)                          | 229.120        |
| Načrtovani prihodki, ki znižujejo lastno ceno PriOO (€) | 25.000         |
| Poračun Pri OO (€)                                      | -4.506         |
| 3% donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva  | 14.912         |
| <b>Skupaj stroški PriOO (€)</b>                         | <b>214.526</b> |
| Predračunska količina PriOO (m3)                        | 505.000        |
| <b>Predračunska cena storitev PriOO (€/m3)</b>          | <b>0,4248</b>  |

## 2. Predračunska cena omrežnine za storitve, povezane z greznicami in MKČN (omrežnina greznice in MKČN)

### Občina Ajdovščina

Na osnovi stroškov najemnine za uporabo javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda za leto 2026, ki jo občina Ajdovščina zaračunava od 1.1.2026, in planiranih stroškov zavarovanja javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda za leto 2026, so izračunane predračunske cene omrežnine za oskrbo s pitno vodo za leto 2026 naslednje:

| Storitev                          | Enota mere                | Cena na mesec<br>(€ / mesec) |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------------------|
|                                   | Premer vodomera           |                              |
| <b>Omrežnina greznice in MKČN</b> | <b>DN ≤ 20</b>            | <b>0,2311</b>                |
|                                   | <b>20 &lt; DN &lt; 40</b> | <b>0,6934</b>                |
|                                   | <b>40 ≤ DN &lt; 50</b>    | <b>2,3113</b>                |
|                                   | <b>50 ≤ DN &lt; 65</b>    | <b>3,4669</b>                |
|                                   | <b>80 ≤ DN &lt; 100</b>   | <b>11,5565</b>               |
|                                   | <b>100 ≤ DN &lt; 150</b>  | <b>23,1129</b>               |
|                                   | <b>150 ≤ DN</b>           | <b>46,2259</b>               |

Podrobnejši prikaz izračuna omrežnine je v Prilogi 2.

### Občina Vipava

Na osnovi stroškov najemnine za uporabo javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda za leto 2026, ki jo občina Vipava zaračunava od 1.1.2026, in planiranih stroškov zavarovanja javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda za leto 2026, so izračunane predračunske cene omrežnine za oskrbo s pitno vodo za leto 2026 naslednje:

| Storitev                          | Enota mere                | Cena na mesec<br>(€ / mesec) |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------------------|
|                                   | Premer vodomera           |                              |
| <b>Omrežnina greznice in MKČN</b> | <b>DN ≤ 20</b>            | <b>0,3832</b>                |
|                                   | <b>20 &lt; DN &lt; 40</b> | <b>1,1497</b>                |
|                                   | <b>40 ≤ DN &lt; 50</b>    | <b>3,8324</b>                |
|                                   | <b>50 ≤ DN &lt; 65</b>    | <b>5,7486</b>                |
|                                   | <b>80 ≤ DN &lt; 100</b>   | <b>19,1620</b>               |
|                                   | <b>100 ≤ DN &lt; 150</b>  | <b>38,3240</b>               |
|                                   | <b>150 ≤ DN</b>           | <b>76,6480</b>               |

Podrobnejši prikaz izračuna omrežnine je v Prilogi 3.

### 2.17 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah

Sodilo za razporejanje splošnih stroškov na posamezno temeljno dejavnost javnih služb in tržnih dejavnosti je delež proizvodjalnih stroškov (posrednih in neposrednih) posamezne dejavnosti brez prefakturiranih storitev v celotnih proizvodjalnih stroških (posrednih in neposrednih) vseh dejavnosti izvajalca.

## **2.18 Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 32.**

Druga razkritja, ki niso podana spodaj, so podana v Letnem poročilu Komunale Ajdovščina d.o.o. za leto 2024.

## Priloga 1

|   |                        |  | Predračunski<br>stroški Pri00<br>(€) | Obračunski<br>stroški Pre00<br>(€) | Indeks<br>Pri00/Pre00<br>(€) |
|---|------------------------|--|--------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| PROIZVAJALNI STROŠKI                          |                        |  | 210.712                              | 193.582                            | 1,09                         |
| stroški materiala                             |                        |  | 12.186                               | 11.751                             | 1,04                         |
| 1   |                        | stroški materiala za čiščenje in vzdrževanje   | 950                                  | 872                                | 1,09                         |
| 2   |                        | stroški pomožnega materiala  | 215                                  | 211                                | 1,02                         |
| 3   |                        | strošek goriva   | 8.815                                | 8.556                              | 1,03                         |
| 4   |                        | strošek električne energije  | -                                    | -                                  |                              |
| 5   |                        | stroški nadomestnih delov  | 1.700                                | 1.631                              | 1,04                         |
| 6   |                        | stroški delovnih oblek, odpis DI   | 500                                  | 474                                | 1,05                         |
| 7   |                        | stroški pisarniškega materiala   | 6                                    | 6                                  | 0,95                         |
| stroški storitev                              |                        |  | 37.412                               | 34.175                             | 1,09                         |
| 8   |                        | stroški storitev vzdrževanje opreme last izvajalca storitve                              | 3.600                                | 3.495                              | 1,03                         |
| 9   |                        | stroški vzdrževanja programov  | 785                                  | 748                                | 1,05                         |
| 10  |                        | zavarovalne premije  | 1.925                                | 1.203                              | 1,60                         |
| 11  |                        | provizija bank, posebne položnice  | -                                    | -                                  |                              |
| 12  |                        | ptt in telefon.storitve  | 177                                  | 150                                | 1,18                         |
| 13  |                        | deratizacija   | -                                    | -                                  |                              |
| 14  |                        | intelektualne storitve (zdrav.st.,strokov.izob.,varstvo pri delu,druge)                  | 450                                  | 434                                | 1,04                         |
| 15  |                        | druge storitve ( teh.pregledi,uporaba cest in taks,članarina zbor,prevozne storitve ...) | 675                                  | 619                                | 1,09                         |
| 16  |                        | prevzem blata (zunanji izvajalci)  | -                                    | -                                  |                              |
| 17  |                        | ravnanje z blatom iz obstoječih greznic  | 29.800                               | 27.527                             | 1,08                         |
| 18 stroški dela                               |                        |  | 144.214                              | 129.432                            | 1,11                         |
| 19 stroški amortizacije podjetja              |                        |  | 16.200                               | 17.531                             | 0,92                         |
| 20  | drugi poslovni odhodki | rezervacije za jubilejne nag.in odprav.,kvota invalidi,neposl.str.(k.44,48)              | 700                                  | 693                                | 1,01                         |
| 21 posl.odh pri obr.sred. (drug.odh,fin.odh.) |                        |  | -                                    | -                                  |                              |
| SPLOŠNI STROŠKI                               |                        |  | 18.407                               | 12.039                             | 1,53                         |
| 22  | stroški uprave         |  | 12.314                               | 11.053                             | 1,11                         |
| 23  | stroški skladišča      |  | 1.099                                | 986                                | 1,11                         |
| 24  | stroški obresti        |  | 4.994                                | -                                  |                              |
| SKUPAJ  |                        |  | 229.120                              | 205.621                            | 1,11                         |

Pojasnila pomembnejših postavk, kjer je sprememba večja od 10 %:

10 Stroški so višji zaradi dviga cen zavarovalnice.

12 Stroški so višji zaradi dviga cen izvajalca.

18 Strošek dela je višji zaradi dviga minimalnih plač (enako postavki 22 in 23).

24 Stroški obresti bodo nastali zaradi financiranja kredita za kanal- jet in modularni objekt

## Priloga 2

### Omrežnina za čiščenje odpadnih voda – uporabniki, ki niso priključeni na javno kanalizacijo, Občina Ajdovščina

|   |               |
|---|---------------|
| Stroški najemnine za javno infrastrukturo za obvezno javno službo PriOO (EUR) | 10.022        |
| Stroški zavarovanja javne infrastrukture PriOO (EUR)                          | 115           |
| Stroški odškodnin PriOO (EUR)   | -             |
| Stroški nadomestila za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti PriOO (EUR) | -             |
| Finančni odhodki PriOO (EUR)  | -             |
| <b>SKUPAJ Stroški omrežnine PriOO (EUR)</b>                                   | <b>10.137</b> |

| 31.07.2025     |                              |        |                  |                           |                         |                                   |                                    |
|----------------|------------------------------|--------|------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| VODOMER        | Pretok (v m <sup>3</sup> /h) | Faktor | Število vodomero | Število vodomero X Faktor | Stroški omrežnine (EUR) | Omrežnina / vodomero / leto (EUR) | Omrežnina / vodomero / mesec (EUR) |
| DN ≤ 20        | 3                            | 1      | 3.180            | 3.180                     | 8.820                   | 2,77                              | <b>0,2311</b>                      |
| 20 < DN < 40   | 5                            | 3      | 30               | 90                        | 250                     | 8,32                              | <b>0,6934</b>                      |
| 40 ≤ DN < 50   | 7                            | 10     | 11               | 110                       | 305                     | 27,74                             | <b>2,3113</b>                      |
| 50 ≤ DN < 65   | 20                           | 15     | 5                | 75                        | 208                     | 41,60                             | <b>3,4669</b>                      |
| 80 ≤ DN < 100  | 100                          | 50     | 2                | 100                       | 277                     | 138,68                            | <b>11,5565</b>                     |
| 100 ≤ DN < 150 | 150                          | 100    | 1                | 100                       | 277                     | 277,36                            | <b>23,1129</b>                     |
| 150 ≤ DN       | 300                          | 200    |                  | 0                         | -                       | 554,71                            | <b>46,2259</b>                     |
|                |                              |        | 3.229            | 3.655                     | 10.137                  |                                   |                                    |

## Priloga 3

### Omrežnina za čiščenje odpadnih voda – uporabniki, ki niso priključeni na javno kanalizacijo, Občina Vipava

|   |              |
|---|--------------|
| Stroški najemnine za javno infrastrukturo PriOO (€)                         | 3.662        |
| Stroški zavarovanja javne infrastrukture PriOO (€)                          | 113          |
| Stroški odškodnin PriOO (€)   | -            |
| Stroški nadomestila za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti PriOO (€) | -            |
| Finančni odhodki PriOO (€)  | -            |
| <b>SKUPAJ Stroški omrežnine PriOO (€)</b>                                   | <b>3.776</b> |

| 31.07.2025     |                              |        |                  |                           |                       |                                 |                                  |
|----------------|------------------------------|--------|------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| VODOMER        | Pretok (v m <sup>3</sup> /h) | Faktor | Število vodomero | Število vodomero X Faktor | Stroški omrežnine (€) | Omrežnina / vodomero / leto (€) | Omrežnina / vodomero / mesec (€) |
| DN ≤ 20        | 3                            | 1      | 713              | 713                       | 3.279                 | 4,60                            | <b>0,3832</b>                    |
| 20 < DN < 40   | 5                            | 3      | 6                | 18                        | 83                    | 13,80                           | <b>1,1497</b>                    |
| 40 ≤ DN < 50   | 7                            | 10     | 1                | 10                        | 46                    | 45,99                           | <b>3,8324</b>                    |
| 50 ≤ DN < 65   | 20                           | 15     | 2                | 30                        | 138                   | 68,98                           | <b>5,7486</b>                    |
| 80 ≤ DN < 100  | 100                          | 50     | 1                | 50                        | 230                   | 229,94                          | <b>19,1620</b>                   |
| 100 ≤ DN < 150 | 150                          | 100    | 0                | 0                         | -                     | 459,89                          | <b>38,3240</b>                   |
| 150 ≤ DN       | 300                          | 200    | 0                | 0                         | -                     | 919,78                          | <b>76,6480</b>                   |
|                |                              |        | 723              | 821                       | 3.776                 |                                 |                                  |